



Fortaleza

PREFEITURA

**Direitos
Humanos e
Desenvolvimento
Social**

DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE FORTALEZA

26 Mai 2023

SECRETARIA MUNICIPAL DO GOVERNO

EXTRATO DO CONTRATO Nº 090/2023 – SDHDS

NATUREZA DO ATO: Contrato de locação não residencial, que entre si celebram (o) a **SECRETARIA MUNICIPAL DOS DIREITOS HUMANOS E DESENVOLVIMENTO SOCIAL (SDHDS)**, na qualidade de Locatária, **ASSOCIAÇÃO DE SÃO VICENTE DE PAULO DE FORTALEZA** na qualidade de Locadora e a **SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO-SEPOG** na qualidade de Interviente. **(Processo P113055/2022– SDHDS)**.

FUNDAMENTAÇÃO: O presente contrato tem como fundamento a **DISPENSA DE LICITAÇÃO**, em consonância com o que disciplina o Art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93, Laudo Técnico de Avaliação de nº 070/2022 e demais documentos colacionados nos autos.

OBJETO: A locação de imóvel situado à Av. da Universidade, nº 3106 – Benfica, Fortaleza/CE, matrícula nº 66.512, do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Fortaleza, destinado a instalação e funcionamento da **CASA DE PASSAGEM**, equipamento vinculado à Secretaria Municipal dos Direitos Humanos e Desenvolvimento Social – SDHDS.

VIGÊNCIA: O prazo de locação é de 24 (vinte e quatro) meses, contando a partir de sua assinatura, independente de qualquer aviso ou notificação judicial ou extrajudicial, podendo ser prorrogado na forma legal.

VALOR: O aluguel mensal inicial pactuado e mutuamente aceito é R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais) e o valor global de R\$ 432.000,00 (quatrocentos e trinta e dois mil reais).

PAGAMENTO: O pagamento do aluguel será efetuado mensalmente pelo **LOCATÁRIO**, em favor do **LOCADOR**, até o décimo quinto dia útil do mês imediatamente subsequente ao vencimento, após a emissão de empenho e mediante apresentação de solicitação de pagamento e recibo pelo locador.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Unidade Orçamentária	Classificação	Elemento	Fonte
31901 - FMAS	08.244.0211.2027.0001	3.3.90.39	1.500.0000.00.01 1.660.0000.00.00 1.661.0000.00.01

DATA: Fortaleza, 05 de maio de 2023.

ASSINATURAS: **Dimitri Rabelo Batista Castro**, Secretário Executivo da SDHDS/LOCATÁRIO, **Associação De São Vicente De Paulo De Fortaleza /LOCADOR** e **Valternilo Costa Bezerra Filho**, Secretário Executivo da SEPOG/INTERVENIENTE.



Fortaleza
PREFEITURA



Este documento é cópia do original e assinado digitalmente sob o número 28JZQ7ED

Para conferir o original, acesse o site <https://assineja.sepog.fortaleza.ce.gov.br/validar/documento>, informe o malote 2326454 e código 28JZQ7ED

ASSINADO POR: